

IMMOBILIER: 1150 logements vont être construits sur le site de l'ancien CEAT

Jean-Luc Moudenc, maire de [TOULOUSE](#) a présenté mardi dernier le projet immobilier qui verra le jour sur l'ancien site du Centre Essais Aéronautiques de Toulouse (CEAT). Le ministère de la Défense, propriétaire des lieux, a vendu le terrain de 13 hectares 15,21 millions d'euros. [TOULOUSE METROPOLE](#) / T : 05.81.91.72.00 bénéficie d'une décote de 11,8 millions d'euros après engagement de construction d'habitat social. En plus le projet prévoit des équipements publics et de services sur 20% des surfaces. Il comprend aussi 6500m² de programmes tertiaires, 2500m² de surfaces commerciales de distribution, 2000m² de surface d'activités de service, 4180m² d'équipements publics et privés et 5820m² d'équipements sportifs couverts. C'est la loi Duflot qui permet cette décote sur les biens immobiliers appartenant à l'Etat. www.toulouse-metropole.fr