

IMMOBILIER : Benedic Immobilier dresse l'état du marché immobilier messin

Dans un communiqué de presse, l'entreprise [BENEDIC](https://www.benedicsa.com/) / T : 03.87.65.11.65 (siège à Metz/57), créée en 1966 et spécialiste des métiers de l'immobilier (gestion locative, syndic de copropriété, transaction), dresse un bilan du marché immobilier messin. Selon Thierry Benedic, Président Directeur Général du groupe Benedic : « Depuis la rentrée de septembre, nous voyons arriver les effets d'une économie de moins en moins porteuse (inflation, taux de crédit en hausse, contexte géopolitique incertain,...) alors que nous étions jusqu'à présent plutôt épargnés. Ainsi, nous constatons désormais de plus en plus de négociations de prix, portant ces derniers à la baisse. ». Toujours selon le spécialiste de l'immobilier messin : « Les délais de vente, quant à eux, se raccourcissent puisque s'il fallait compter 3 mois maximum pour vendre son bien il y a 5 ans, 45 jours seulement en moyenne seront nécessaires actuellement. » <https://www.benedicsa.com/>