

FONCIER/IMMOBILIER D'ENTREPRISE : Covivio augmente la part de ses financements verts et signe pour près de 500 M€ de financements

[COVIVIO](#) / T : 03.87.39.55.30 (siège à Metz/57), acteur immobilier de référence en Europe avec un patrimoine de 27 Mds €, a finalisé en août la transformation de certaines de ses souches obligataires en obligations vertes, de sorte que 100% des obligations Covivio (soit 2,8 Mds €) sont désormais vertes. Parmi les leaders de son secteur en termes de performances et de notations ESG, Covivio franchit ainsi une étape clé dans l'alignement de sa politique financière avec ses ambitions ESG. Par ailleurs, mi-juillet, le groupe a signé un financement bancaire hypothécaire vert de 115 M€ sur la tour Silex², dans le centre de Lyon, pour une durée de 8 ans. Fin juillet, le refinancement d'un portefeuille résidentiel à Berlin a également été signé, pour un montant de 145 M€ et une durée 10 ans. Le taux d'intérêt moyen de ces financements s'élève à 2,5%. Le groupe a aussi refinancé fin juillet 2 crédits corporate verts pour un total de 225 M€, en étendant leurs maturités à 2027 et 2029. Les conditions de financement de base sont identiques aux précédentes et ajustables en fonction de l'atteinte de critères environnementaux (trajectoire Carbone ou taux de certification des bâtiments ou consommation énergétique). www.covivio.eu