

La foncière [FREY](#) / T : 03.26.49.52.52, qui vient d'augmenter son capital de 100 M€, s'attaque à un nouveau marché : la rénovation des zones commerciales de première génération placées aux entrées de ville. Selon le PDG du Groupe, il s'agit d'un gisement de croissance « gigantesque », dans un contexte marqué par une baisse de la fréquentation des centres commerciaux de 1,2 % en 2016. Ainsi, après avoir mené une première opération à Troyes en 2009, le groupe s'est vu confier deux projets beaucoup plus importants - 460 M€ au total - par les agglomérations de Strasbourg/67 et de Montpellier/34. Ce dernier projet a obtenu, le 17 avril, l'aval du Conseil d'Etat, qui a rejeté l'ensemble des pourvois contre le projet de requalification du centre Ode à la Mer. [www.frey.fr](http://www.frey.fr)