

[FREY](#) / T : 09.67.74.63.02 (siège à Bezannes/51), foncière spécialisée dans le développement et l'exploitation de centres commerciaux de plein air en Europe, annonce des fondamentaux solides au 1er semestre 2023 avec : - un patrimoine économique de 1,7 Md€ (+0,2% à périmètre constant), - des loyers annualisés pdg de 101,2 M€ (+3,6% à périmètre constant), - un taux d'occupation financier de 98,0% (stable), - un taux d'encaissement de 97,6%, et une croissance du CA des commerçants de +5,5%. La performance opérationnelle est excellente avec : - des revenus locatifs de 54,1 M€ (+28,3% vs S1 2022), - un résultat opérationnel courant de 42,6 M€ (+41,5% vs S1 2022) et un résultat net part du groupe de 36,6 M€. <https://frey.fr/>