

Le déficit de la [SEMCHA](https://www.semcha.com/) / T : 03.26.66.77.35 (Société d'Economie Mixte de Châlons) s'élève à 1,195 M€ en 2019, et ce malgré une augmentation de 15 % de ses recettes locatives, estimées à 1,5 M. Les impayés pèsent à eux seuls près de 120 K€ et se composent principalement des loyers non honorés par les locataires. « Notre job, c'est d'accompagner les entreprises, rappelle Jérôme Mat, qui préside la Semcha. C'est le jeu. Si on ne prend pas ce risque, personne d'autre ne le fera. » Mais c'est surtout le Thinclab (développement des jeunes entreprises avec l'Université d'Adélaïde) qui plombe les finances de la société d'économie mixte, avec 900 K€ de pertes à l'arrivée. « Le bilan comptable est mauvais, j'assume. Nous avons tout de même accueilli 72 startups et nous avons accompagné chacune d'entre elles à hauteur de 12 K€ environ. Ce n'est pas délirant. D'autres, comme la Région, proposent des bourses de 30 K€ voire plus. » <https://www.semcha.com/>