

FONCIER/IMMOBILIER D'ENTREPRISE : La SCPI Epsilon 360° annonce une nouvelle acquisition sur ses terres bordelaises

Epsicap REIM, société de gestion indépendante spécialisée dans les investissements immobiliers tertiaires « *smallcaps* », acquiert pour le compte de sa SCPI Epsilon 360° un actif mixte (bureaux/activités/stockage) situé le long de la rocade bordelaise. Il s'agit d'un ensemble mixte (bureaux/ activités/stockage) livré en 2013 et développant 876 m2 sur un foncier de 4.700m2. Cet actif est loué depuis sa livraison à Aximum, filiale de Colas (groupe [BOUYGUES](#) / T : 01.44.20.10.00), spécialisée notamment dans les travaux et la maintenance de la gestion et la sécurité du trafic, qui a renouvelé son bail en janvier 2023. Il bénéficie d'un accès direct à la rocade de Bordeaux. <https://www.aximum.fr/>