

Une étude réalisée par l'observatoire [IMMOSTAT](#) / T : 01.45.53.24.74 révèle qu'au cours des neuf premiers mois de l'année, ce sont 1,7 M de m<sup>2</sup> qui ont été mis sur le marché, soit un volume en baisse de 11% par rapport à l'année précédente. Avec un taux de vacances de 1,5% à Paris intra-muros, les loyers augmentent fortement, pour atteindre 850€ / m<sup>2</sup> / an dans Paris et 550€ / m<sup>2</sup> / an dans le quartier de La Défense. A l'achat, les prix atteignent une moyenne de 7.340€ / m<sup>2</sup>, en progression de 11%. [www.immostat.com](http://www.immostat.com)